

Số: 02/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 05 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 344/2020/QĐST-DS ngày 17 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 287/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2020 và số 159/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá trị tài sản thi hành án với nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang do bà Bùi Thị Mến, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

2/ Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản thẩm định giá:

2.1. Quyền sử dụng đất:

- Quyền sử dụng đất thửa số 21, TĐĐ số 12, diện tích 61.4m² loại đất ONT, tọa lạc ấp Mới, xã Long Định, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00821 cấp ngày 01/12/2006 cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Hoàng;

- Quyền sử dụng đất thửa số 272, TĐĐ số 12, diện tích 64m² loại đất CLN, tọa lạc ấp Mới, xã Long Định, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH01675 cấp ngày 12/9/2013 cho ông Nguyễn Văn Sáng;

- Quyền sử dụng đất thửa số 20, TĐĐ số 12, diện tích 73.4m² loại đất ONT, tọa lạc ấp Mới, xã Long Định, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00622 cấp ngày 04/5/2011 cho ông Nguyễn Văn Sáng và bà Nguyễn Thị Kim Hoàng.

2.2. Tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà chính: diện tích 44,09m² kết cấu: khung cột BTCT, vách tường tô hai mặt, ốp gạch men, nền gạch men, trần thạch cao khung nổi, mái tole, có một gác ván tỉ lệ còn lại 50%.

- Mái che tiền chế: kết cấu: tiền chế, nền đan xi măng và cát, mái tole sóng vuông, tỉ lệ còn lại 50%, diện tích 99m²;

- Mái che: diện tích 5,1m², kết cấu nền đan xi măng, máo tole. Tỷ lệ còn lại 50%;

- Hàng rào khung sắt hộp tỉ lệ còn lại là 60%, diện tích 12,2m²;

- Hàng rào kết cấu trụ bê tông đúc sẵn, lưới B40, tỉ lệ còn lại 40%, diện tích 24m²;

- Sân xi măng diện tích 16,47m² tỉ lệ còn lại 50%;

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian: 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo

- Địa điểm nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang (địa chỉ: ấp Cá, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang).

4/ Hồ sơ của tổ chức tham gia thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...)

- Các tài liệu khác có liên quan.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang thông báo để Tổ chức thẩm định giá tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện CT;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Lưu: VT, HS.THA.



Bùi Thị Mến